

Esitatud ____ . ____ . _____ a.¹

EHITUSTEATIS

1. Füüsilisest isikust teatise esitaja²

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood _____ riik _____

isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____

isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____

kontaktaadress _____

telefon _____

e-post _____

2. Juriidilisest isikust teatise esitaja³

nimi _____

registrikood _____ riik _____

kontaktsik _____

kontaktaadress _____

telefon _____

e-post _____

3. Füüsilisest isikust ehitusprojekti koostaja⁴

eesnimi _____ perekonnanimi _____

¹ Märgitakse teatise esitamise päev, kuu ja aasta. Teatise esitamisel märgitakse soovitud haldusakti kättetoimetamise viis.

² Täidetakse, kui teatise esitaja on füüsiline isik.

³ Täidetakse, kui teatise esitaja on juriidiline isik.

⁴ Täidetakse, kui ehitusprojekti koostaja on füüsiline isik ja ehitusprojekti esitamine koos ehitusteatisega on nõutav.

isikukood _____ riik _____

isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____

isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____

kontaktaadress _____

telefon _____

e-post _____

4. Juriidilisest isikust ehitusprojekti koostaja⁵

nimi _____

registrikood _____ riik _____

kontaktsik _____

kontaktaadress _____

telefon _____

e-post _____

5. Ehitusprojekti kontrollitud pädev isik⁶

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood _____ riik _____

isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____

isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____

kontaktaadress _____

telefon _____

e-post _____

6. Juriidiline isik, kellega ehitusprojekti kontrollitud pädev isik on seotud⁷

nimi _____

⁵ Täidetakse, kui ehitusprojekti koostaja on juriidiline isik ja ehitusprojekti esitamine koos ehitusteatisega on nõutav.

⁶ Täidetakse, kui ehitusprojekti nõuetele vastavust on kontrollinud ehitusprojekti koostajast sõltumatu pädev isik ja ehitusprojekti esitamine koos ehitusteatisega on nõutav.

⁷ Täidetakse, kui ehitusprojekti nõuetele vastavust kontrollinud pädev isik on seotud juriidilise isikuga (ettevõtjaga) ja ehitusprojekti esitamine koos ehitusteatisega on nõutav.

Allkiri _____

Esitatud ____ . ____ . _____ a.⁸

LISA _____

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

1. Ehitustegevuse liik

____ ehitise püstitamine
____ ehitise laiendamine
____ osa asendamine samaväärsega

____ ehitise ümberehitamine
____ ehitise lammutamine

⁸ Märgitakse taotluse esitamise päev, kuu ja aasta.

2. Ehitustegevuse liigi täpsustus⁹

- laiendamine
- kompleksne rekonstrueerimine
- fassaadi rekonstrueerimine
- fassaadi rekonstrueerimine koos soojustamisega
- katuse rekonstrueerimine
- katuse rekonstrueerimine koos soojustamisega
- kande- ja jäigastavate konstruktsioonide muutmine või asendamine
- välimiste avatäidete asendamine
- muu rekonstrueerimine
- ventilatsioonisüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- küttesüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- tarbevesüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- kanalisatsioonisüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- jahutussüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- elektrisüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- nõrkvoolusüsteemi muutmine või terviklik asendamine
- muu tehnosüsteemi muutmine või terviklik asendamine

3. Andmed energiamärgise kohta

energiamärgise number¹⁰

4. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood¹¹

ehitise liik _____ hoone _____ rajatis

⁹ Ehitustegevuse liigi täpsustus märgitakse hoone laiendamisel, ümberehitamisel või selle käigus tehnosüsteemide muutmisel. Märgitakse ainult need tegevused, mida soovitakse teha.

¹⁰ Täidetakse, kui ehitise peab vastama energiatõhususe miinimumnõuetele ja energiamärgisel on number olemas.

¹¹ Täidetakse, kui ehitisel on ehitisregistri kood olemas.

ehitise kasutamise otstarve¹²

ehitise nimetus

kavandatav kasutusele võtmise päev _____ kuu _____ aasta _____
kavandatav kasutamise lõpetamise päev¹³ _____ kuu _____ aasta _____

5. Ehitise tehnilised andmed¹⁴

ehitisealune pind (m ²)	_____	sügavus (m)	_____
maapealse osa alune pind (m ²)	_____	suletud netopind (m ²)	_____
maapealsete korruste arv	_____	köetav pind (m ²)	_____
maa-aluste korruste arv	_____	maapealse osa maht (m ³)	_____
absoluutne kõrgus (m)	_____	maht (m ³)	_____
kõrgus (m)	_____	üldkasutatav pind (m ²)	_____
pikkus (m)	_____	tehnopind (m ²)	_____
laius (m)	_____		

6. Kasutamise otstarve ja pinnad¹⁵

	Kood	Kasutamise otstarbe nimetus	eluruumide pind (m ²)	mitteeluruumide pind (m ²)
1.				
2.				
3.				
4.				

¹² Ehitise kasutamise otstarbe kood ja nimetus määratakse ehitusseadustiku § 50 lg 7 p 1 volitusnormi alusel kehtestatud ehitise kasutamise otstarvete loetelu kohaselt.

¹³ Täidetakse ajutise ehitise korral.

¹⁴ Ehitise tehniliste andmete loetelu ja pindade arvestamise aluste kohta saab lisainformatsiooni ehitusseadustiku § 3 lg 5 alusel kehtestatud määrusest. Absoluutne kõrgus märgitakse andmete olemasolul. Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 5 nimetatud tehnilised andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need tehnilised andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

¹⁵ Täidetakse hoone püstitamisel või laiendamisel. Hoone ümberehitamisel täidetakse juhul, kui andmed muutuvad seoses ehitustöödega. Ehitise kasutamise otstarbe kood ja nimetus määratakse ehitusseadustiku § 50 lg 7 p 1 volitusnormi alusel kehtestatud määruse kohaselt. Ehitise tehniliste andmete loetelu ja pindade arvestamise aluste kohta saab lisainformatsiooni ehitusseadustiku § 3 lg 5 alusel kehtestatud määrusest.

5.			
		Kokku:	

7. Ehitise asukoha andmed

katastritunnus - - - - - : - - - - - : - - - - -

katastriüksuse koha-aadress¹⁶

ehitise koha-aadress¹⁷

asukoha kirjeldus¹⁸

8. Ehitise koordinaadid L-EST koordinaatsüsteemis¹⁹

8.1 Välispiiri koordinaadid

Punktobjekti korral märkida üks koordinaatide paar, joonobjekti korral vähemalt kaks koordinaatide paari ja pindobjekti korral vähemalt kolm koordinaatide paari.

	X	Y		X	Y
1.	_____	_____	11.	_____	_____
2.	_____	_____	12.	_____	_____
3.	_____	_____	13.	_____	_____
4.	_____	_____	14.	_____	_____
5.	_____	_____	15.	_____	_____
6.	_____	_____	16.	_____	_____
7.	_____	_____	17.	_____	_____
8.	_____	_____	18.	_____	_____
9.	_____	_____	19.	_____	_____
10.	_____	_____	20.	_____	_____

¹⁶ Märgitakse maakond, omavalitsus, asula/linnaosa, väikekoht, tänav, nimi ja number vastavalt andmete olemasolule.

¹⁷ Täidetakse, kui erineb katastriüksuse koha-aadressist.

¹⁸ Täidetakse, kui koha-aadressiga pole võimalik ehitise asukohta piisavalt täpselt määrata.

¹⁹ Täidetakse ehitise püstitamisel või laiendamisel. Kui koordinaate on rohkem kui 20 paari, lisatakse täiendavaid ridu.

8.2 Sisepiiri koordinaadid

"Augu" olemasolul pindobjekti korral, peab olema vähemalt kolm koordinaatide paari.

	X	Y		X	Y
1.	_____		11.	_____	
2.	_____		12.	_____	
3.	_____		13.	_____	
4.	_____		14.	_____	
5.	_____		15.	_____	
6.	_____		16.	_____	
7.	_____		17.	_____	
8.	_____		18.	_____	
9.	_____		19.	_____	
10.	_____		20.	_____	

_____ koordinaadid on võetud ehitusprojektist või teostusjooniselt

9. Konstruksioonid ja materjalid²⁰

Vundamendi liik

- puudub
- madalvundament
- vaivundament
- muu _____

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik

- puudub
- metall
- looduslik kivi
- tellis
- monoliitne raudbetoon
- monteeritav raudbetoon
- plastmass
- väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull,

Katuste ja katuselagede kandva osa materjali liik

- puudub
- profiilplekk
- terasferm või -tala
- monoliitne raudbetoon
- monteeritav raudbetoon
- puit
- muu _____

²⁰ Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 9 nimetatud konstruktsioonide ja materjalide andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

- kergkruus, kärg, betoon
- puit
- muu _____

Välisseina välisviimistluse materjali liik

- puudub
- krohv
- looduslik kivi
- keraamiline tellis
- betoon
- fassaadiplaat, sealhulgas tsementkiudplaat väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
- klaas
- metall, sealhulgas plekk või profiilplekk
- puit voodrina
- puit palgina
- muu _____

Välisseina liik

- puudub
- vahetäitega sõrestik
- plekk
- looduslik kivi
- tellis
- betoon
- tsementkiudplaat
- palk
- laudis
- mitmekihiline raudbetoonpaneel
- mitmekihiline teraspaneel
- väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
- plastmass
- klaas
- muu _____

Vahelagede kandva osa materjali liik

- puudub
- profiilplekk
- terasferm või -tala
- monoliitne raudbetoon
- monteeritav raudbetoon
- puit
- muu _____

Katusekatte materjal

- puudub
- plaatmaterjal, sealhulgas tsementkiudplaat
- katusekivi
- plekk
- puit või laast
- roog või põhk
- bituumen, PVC plaat või rullmaterjal

10. Tehnosüsteemid²¹

²¹ Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 10 nimetatud tehnosüsteemide andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

Elektrisüsteemi liik

- puudub
- võrk
- lokaalne, fossiilkütusel põhinev
- lokaalne, tuulenergial põhinev
- lokaalne, päikeseenergial põhinev
- lokaalne, hüdroenergial põhinev
- muu _____

Veevarustuse liik

- puudub
- võrk
- lokaalne, salvkaev
- lokaalne, puurkaev
- muu _____

Kanaliseerimise liik

- puudub
- võrk
- lokaalne, puhasti
- lokaalne, mahuti
- muu _____

Soojusvarustuse liik

- puudub
- kaugküte
- lokaalküte
- _____

Soojusallika liik

- puudub
- katel
- soojuspump
- päikesekollektor
- ahi, kamin või pliit
- elektriotsükte
- muu _____

Energiaallika liik

- puudub
- vedelkütus
- küttegaas, võrk
- küttegaas, mahuti
- tahke, näiteks puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru
- elekter
- õhusoojus ja elekter
- maasoojus ja elekter
- päikeseenergia
- muu _____

Ventilatsioonisüsteemi liik

- puudub
- loomulik ventilatsioon, sealhulgas ilma loomuliku tõmbe lõõrideta
- sundväljatõmme
- sundsissepuhe ja –väljatõmme
- soojustagastusega ventilatsioon
- _____

kohtküte

muu _____

konditsioneerimisega ventilatsioon

muu _____

Võrgu- või mahutigaasi olemasolu

____ puudub ____ olemas

Liftide arv ____

Jahutussüsteemi liik

____ puudub
____ lokaalne jahutus
____ õhkjahutus ventilatsiooniga
____ tsentraalne vesijahutus
tsentraalne külmaagensiga, näiteks
____ freonjahutus
____ muu _____

11. Hoone osad²²

____ puuduvad
____ eluruumid (eluruumide olemasolul täidetakse Lisa 1)
____ mitteeluruumid (mitteeluruumide olemasolul täidetakse Lisa 2)

Allkiri _____

²² Täidetakse hoone püstitamisel. Hoone laiendamisel või ümberehitamisel esitatakse eluruumide ja/või mitteeluruumide andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Andmed esitatakse eraldi teatise lisades.