

RINGSU AUTOMAATTANKLA RAJATISTE JA SEADMETE RENDI- JA TANKLA OPEREERIMISLEPING

Võttes arvesse, et:

- a) Rajatis paikneb AS-le Saarte Liinid kuuluval maaüksusel (katastriüksuse number 68901:001:0105), sihtotstarve tootmismaa 95%, ärimaa 5%) aadressiga Ringsu sadam, Ruhnu küla, Ruhnu vald, Saare maakond) (edaspidi Kinnistu), kus paiknevad mahuti, kaks tankurseadet (üks sõidukitele, teine veealustele), kaks makseterminali, õli- ja bensiinipüüdur, automaattankla juhtseadmed ja maa-alused juhtmed ning torustikud (sh. äravool kuni suublani) ning see on antud rendile Ruhnu Vallavalitsusele;
- b) Ruhnu valla tahe on tagada elanikele kütuse kättesaadavus Ruhnu saarel, ehitades selleks valmis tankla taristu ning anda tankla haldamisega seotud tegevused täielikult üle tankla operaatorile;
- c) Rajatis teenindab lisaks maismaasõidukitele ka veesõidukeid, sealjuures veesõidukite tankur asub akvatooriumi vahetusläheduses;

peab Rentnik arvestama järgmist:

1. Rendipinna igapäevane korrashoid

- 1.1. Rentnik peab tagama Rendipinna puhtuse ning esteetilise väljanägemise tema kasutusse antud ala piires. Selle tagamiseks koristab ja korrastab Rentnik asukohaskeemil näidatud maa-ala külastajate poolt tankla alale jäävast liivast, kruusast jt lahtistest kivimitest ning muust prahist piisava tihedusega, kuid mitte hiljem kui 48 tundi pärast nende tekkimist.
- 1.2. Asendiplaanil näidatud Kinnistul paiknevaid haljasalasisid hooldab (niidab) Rendileandja

2. Automaattankla videovalvesüsteem

- 2.1. Automaattankla videovalvesüsteemi kaamerad (4tk) soetab Rendileandja. Rentniku kohustus on need paigaldada ning tagada nende korrasolek, sh hankida salvesti ja vajadusel server ning tagada serveri internetiühendus seadmetele.
- 2.2. Rentnik võib automaattanklale kaameraid lisada. Lisakaamerate soetamise kulud jäävad Rendileandja kanda.

3. Hinnatabloo paigaldamine

- 3.1. Rentnikul ei ole kohustust paigutada täiendavat hinnatablood (hinnapost) kui hinnad (kütuseliiter eurodes vähemalt kaks kohta peale koma) on näidatud tankuril oleval tablool.
- 3.2. Kokkuleppel Rendileandjaga on Rentnikul õigus omal kulul hinnatabloo paigaldada.

4. Reostustõrje

- 4.1. Automaattanklast tuleneva reostuse tõrje ning reostustõrjevahendite uuendamise kulud katab Rentnik. Reostustõrjevahendiks on absorbent 50 kg.

5. Makseterminali uuendamine

- 5.1. Juhul kui makseterminali riistvara või tarkvara vajab lepinguperioodi jooksul uuendamist tulenevalt krediidasutuste nõuetest või vastavate standardite muutusest, asendab Rentnik makseterminali omal kulul. Uuendatud terminali seadmed kuuluvad Rentnikule ning tal on õigus need lepingu lõppedes demonteerida.

6. Asukohaskeem

- 6.1. Kasutusse antava ala on markeeritud Mellson Grupp OÜ poolt koostatud asendiplaanil tumesinise kaarjoonega.